

Protokół z dyżuru projektanta
dotyczącego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfino dla
części obrębów: Borzym, Dołgie, Sobiemyśl i Parsówek

W ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfino dla części obrębów: Borzym, Dołgie, Sobiemyśl i Parsówek, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr LXXVI/535/2023 Rady Miejskiej w Gryfinie z dnia 26 października 2023 r. w ramach prowadzonych konsultacji społecznych w dniu 15 października 2025 r. w godzinach 18.00 – 20.00 w siedzibie Środowiskowego Domu Samopomocy, ul. Sprzymierzonych 8a, 74 -100 Gryfino zorganizowano dyżur projektanta (w rozumieniu art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Celem dyżuru projektanta było umożliwienie interesariuszom uzyskanie wyjaśnień dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie planu. Na spotkanie przygotowana została prezentacja dotycząca założeń projektu planu.

Obecny w ramach dyżuru projektanta zespół opracowujący projekt planu: mgr Filip Sokołowski – Główny projektant, mgr Marek Żuchowski, mgr. Inż. Łukasz Maćkiewicz.

W trakcie dyżuru projektanta zgłosiła się jedna zainteresowana osoba.

Zagadnienia poruszone podczas dyżuru projektanta:

- 1) Odległość linii zabudowy od granic działek nr 129/1 i 129/2 w obr. Borzym, stanowiących własność zainteresowanego w projekcie planu miejscowego i w wydanej decyzji o warunkach zabudowy.
- 2) Zachowanie ważności decyzji o warunkach zabudowy po wejściu w życie planu miejscowego.

Autorzy projektu planu wyjaśnili, że właściciel ww. działek, do czasu wejścia w życie planu miejscowego, na podstawie wydanej decyzji o warunkach zabudowy może wystąpić do Starosty Gryfińskiego o wydanie pozwolenia na budowę. Jeżeli właściciel nie uzyska ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, Burmistrz stwierdzi wygaśnięcie decyzji i realizacja inwestycji będzie musiała odbywać się w oparciu o zapisy planu miejscowego.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Gryfino, data 15 października 2025 r.

.....
Joanna Edyć

(podpis osoby sporządzającej protokół)

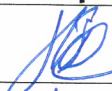
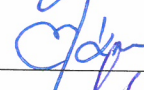
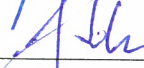

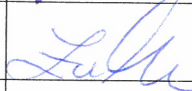
Z up. BURMISTRZA
Z-ca BURMISTRZA

.....
Tomasz Miller

(podpis burmistrza)

LISTA OBECNOŚCI

**osób uczestniczących w dniu 15 października 2025 r. W SPOTKANIU
Z PROJEKTANTEM projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Gryfino dla części obrębów: Borzym, Dołgie, Sobiemyśl i Parsówek**

Lp.	Imię i Nazwisko/Firma	Adres zamieszkania/Siedziba firmy	Podpis
1.	Stanisław J. J. J.	Babinińskiego 33 71-051 Szczecin	
2.	Joanna Edert	Urząd Miasta i Gminy Gryfino	
3.	Fur S. S. S.	UrbanConsulting	
4.	Lukasz Mackiewicz	UrbanConsulting	
5.	Marek Luchowski	UrbanConsulting	
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			